



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
18 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
100

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Νίκαιας (Αττικής).
2. Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκατεμένου ρυμοταμικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής).
3. Αναγκώριση της οδού Ισμήνης ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και διατήρησης αυτής Ο.Τ. 324.
4. Διατήρηση οδού στο Ο.Τ. 65 σχεδίου πόλεως Σάμου.

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ. 9306/385

(1)

Τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Νίκαιας (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70.

2. Το 842/1980 Π. Δ/γμα περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208 Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169 Α) και ειδικότερα του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7.

5. Τη 249/81 πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου Νίκαιας.

6. Την 731/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Νίκαιας (Αττικής) με το χαρακτηρισμό του μεταξύ των οδών Π. Ράλλη και Λαοδικαίας, τμήματος της οδού Νικηταρά ως πεζόδρομου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολ. Εφαρμογών με τη Γ.9396/83 πράξη του σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

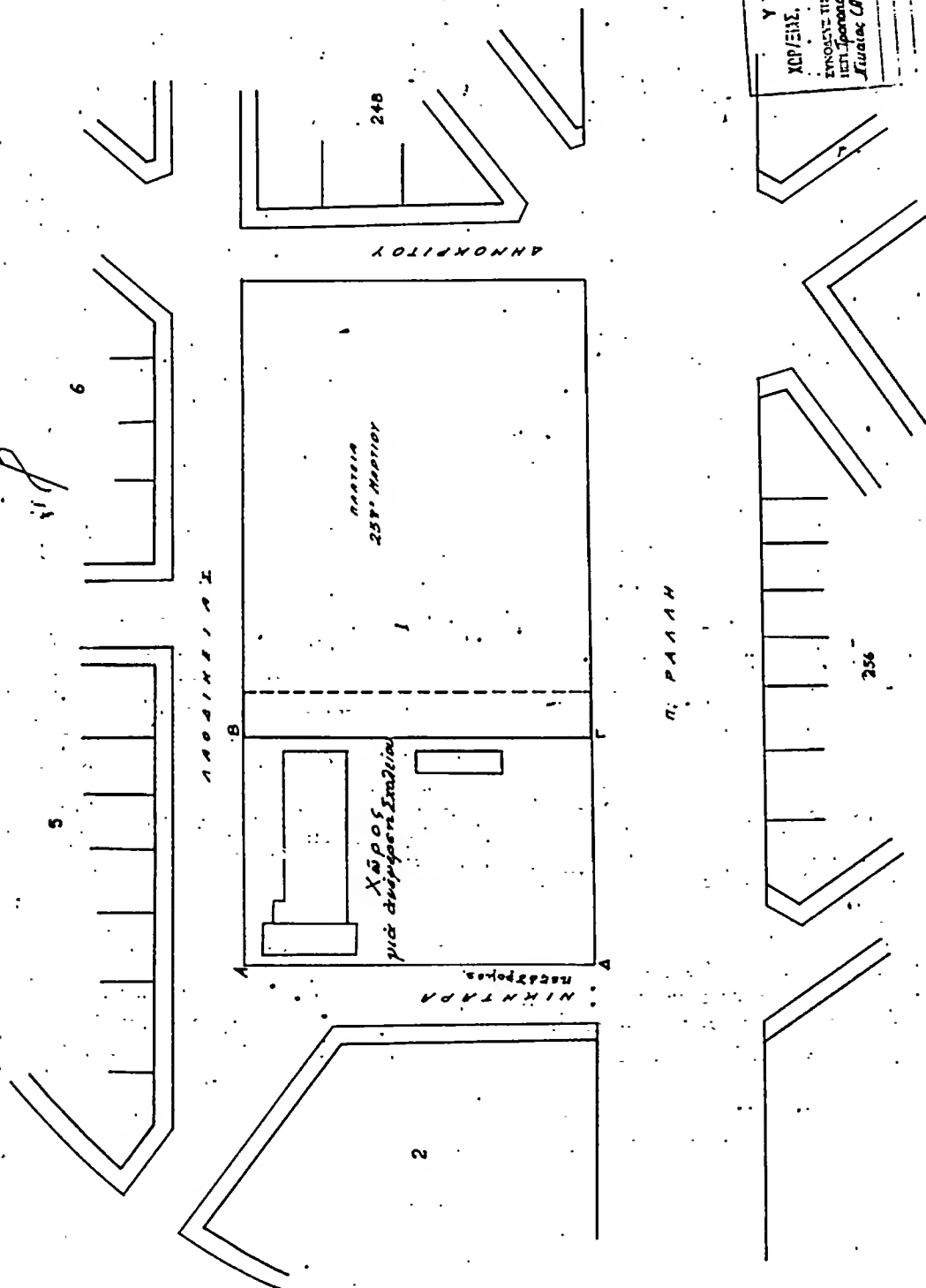
Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

**1:500**



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΧΡΗΜΑΤ., ΓΕΝΙΚΟΥ & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ  
ΕΚΠΟΝΟΥΝΤΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΙΑΣ  
ΕΚΠΟΝΟΥΝΤΕΣ ΤΟΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΝ  
ΕΚΠΟΝΟΥΝΤΕΣ ΤΟΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΝ

ΑΔΙΚΑ 21 Σεπτεμβρίου 1983

11/83

**В. СРЧОМ**

C  
-  
.  
L  
L  
L

Αριθ. 12974/538

(2)

(ΦΕΚ 571/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7, αποφασίζουμε:

Αναπαλή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκαταλελειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 8 όπως η παράγρ. αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Την υπ' αριθ. 13902/689/15.4.82 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188Β/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Απαγορεύονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο υπ' αριθ. 179 και 180 Οικοδ. τετράγωνο που βρίσκονται στη συμβολή των λεωφόρων Κίμης και Β. Παύλου, του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής περιοχή 114), όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που έχει θεωρηθεί από τον Πρωτόταμο της Δευτέρως Παλεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 12974/1983 πράξη του και συνοπτικά του ανώτερο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαρτίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000





Αριθ. 942

(3)

Αναγνώριση της οδού Ισμήνης ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και διατήρησή αυτής Ο.Τ. 324.

### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αναδιοργάνωσης» (ΦΕΚ 97Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70 αντίστοιχα).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 8.10.49 Β.Δ. περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ογκουμένων διατάξεων περί Νομαρχιών, Επαρχιών και Γραφείων Επαρχιών.

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/10.10.77 (ΦΕΚ 305Α/10.10.77) περί Οργανισμού του ΓΔΕ.

4) Την Ε.34/77, αριθ. πρωτ. 20014 υπηρ. Οικισμού του ΓΔΕ, σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

5) Το από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεώς αυτών.

6) Το Π.Δ. της 21.11.1979 περί σχεδίου πόλεως Θηβών» (ΦΕΚ 716Α/27.12.79).

7) Τον τίτλο ιδιοκτησίας αριθ. 34720/9.1.1918 Συμ-

βολαιογράφου Θηβών Ευαγγ. Ταμβίσιου.

8) Την από 22.11.1982 αίτηση της Θεοδώρας χήρας Παναγιώτου Τσοπανέλη (αριθ. πρωτ. Δ. Θηβαίων 5041/22.11.82).

9) Το Π.Δ. 998 της 16.10.82 (ΦΕΚ 251Α/29.10.81) περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικών εφαρμογών στο Δ. Θηβαίων.

10) Την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας του Δ. Θηβαίων στο Συμβούλιο ΥΧΟΠΗΝ.

11) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Επαμ. Τζουβελάκη.

12) Την σύμφωνη και αμόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΥΧΟΠΗΝ που διατυπώθηκε στο πρακτικό 3 της 25.2.83 (θέμα 4) με την οποία υποφορτίζεται η αναγνώριση και διατήρηση της οδού Ισμήνης στη Θήβα.

Αποφασίζει την αναγνώριση της οδού Ισμήνης στη Θήβα, Ο.Τ. 321, ως προϋφισταμένης του 1923 και τη διατήρησή της.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θήβα, 1 Μαρτίου 1983

Η Νομάρχης  
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΙΟΥ



Αριθ. ΤΠ 751

(4)

Διατήρηση οδού στο Ο.Τ. 65 σχεδίου πόλεως Σάμου.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με το Ν.Α. 532/70, Β.Α. 712/70, Ν.Α. 950/72, 291/73.

2. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ.

3. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ περί αναμορφώσεως Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 218B/82) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ (ΦΕΚ 404B/82).

4. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων, χωριών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, του Ν.Α. 1018/71 και του άρθρου 28 του ΠΟΚ/73.

6. Τις διατάξεις του Ν.Α. 690/48 καθώς και την εγκύκλιο του ΥΔΕ 34/77.

7. Την υπ' αριθ. 57/7.5.82 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σαμίων με την οποία τούτο αποφάσισε την διατήρηση του δρόμου στο Ο.Τ. 65 σχεδίου πόλεως Σάμου.

8. Την υπ' αριθ. 1611/10.6.82 εγκριτική απόφαση της Νομαρχίας Σάμου.

9. Την γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 2/15.1.83 (άρθρο 13ο) σύμφωνα με την οποία τούτο γνωμοδότησε υπέρ της διατήρησης της οδού στο Ο.Τ. 65 σχεδίου πόλεως Σάμου.

10. Το γεγονός ότι ο δρόμος που υπάρχει στο Ο.Τ. 65 σχεδίου πόλεως Σάμου και φαίνεται στα συνοδούν την παρούσα σχεδιάγραμμα θεωρημένο από τον Δήμαρχο Σαμίων, προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν έχουν πρόσωπα σε εγκεκριμένο δρόμο και ούτε μπορούν με τακτοποίηση να αποκτήσουν, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το δρόμο που φαίνεται στο συνοδούν την παρούσα σχεδιάγραμμα που διασχίζει το Ο.Τ. 65 του σχεδίου πόλεως Σάμου επειδή προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν μπορούν με τακτοποίηση να αποκτήσουν πρόσωπα σε εγκεκριμένο δρόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 21 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά δρόμο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 65 του σχεδίου πόλεως Σάμου. Ο δρόμος αυτός έχει μήκος 1,500 μέτρων και πλάτος 4,00 μέτρων. Ο δρόμος αυτός είναι ο δρόμος που φαίνεται στο συνοδούν την παρούσα σχεδιάγραμμα. Ο δρόμος αυτός είναι ο δρόμος που διασχίζει το Ο.Τ. 65 του σχεδίου πόλεως Σάμου. Ο δρόμος αυτός είναι ο δρόμος που προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν μπορούν με τακτοποίηση να αποκτήσουν πρόσωπα σε εγκεκριμένο δρόμο.

ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΔΡΟΜΟΥ  
ΠΡΟΤΥΠΩΣΤΑΝΕΜΟΥ ΤΟΥ 1923 ΣΤΟ  
Ο.Τ. 65 ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΣΑΜΟΥ  
ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΜΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟΝ  
ΠΟΛΗΣ ΣΑΜΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

1

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Κ.Α. 1:500

ΣΑΜΟΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1982

ΜΕΛΕΤΗ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ  
ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ  
ΔΡΟΜΟ ΠΡΟΤΥΠΩΣΤΑΝΕΜΟ  
ΤΟΥ 1923 ΣΤΟ Ο.Τ. 65 ΤΗΣ  
ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΣΑΜΟΥ ΚΑΙ  
ΠΟΥ ΤΟΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΕΙ ΤΟ  
ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ.

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΠΛΑΤΟΣ
1	ΜΙΛΙΑ ΒΑΡΔΑΛΑΚΗ	6,00
2	ΜΙΛΙΑ ΒΑΡΔΑΛΑΚΗ	6,00
3	ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΑΡΑΝΤΟΣ	3,00
4	ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΜΑΝΩ	1,00
5	ΒΑΣΙΛ ΚΑΡΑΜΑΝΩ	2,00
6	ΑΝΤ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ	6,00
7	ΚΩΝ. ΚΑΡΑΜΑΝΩ	6,00
8	ΚΩΝ. ΚΑΡΑΜΑΝΩ	15,00

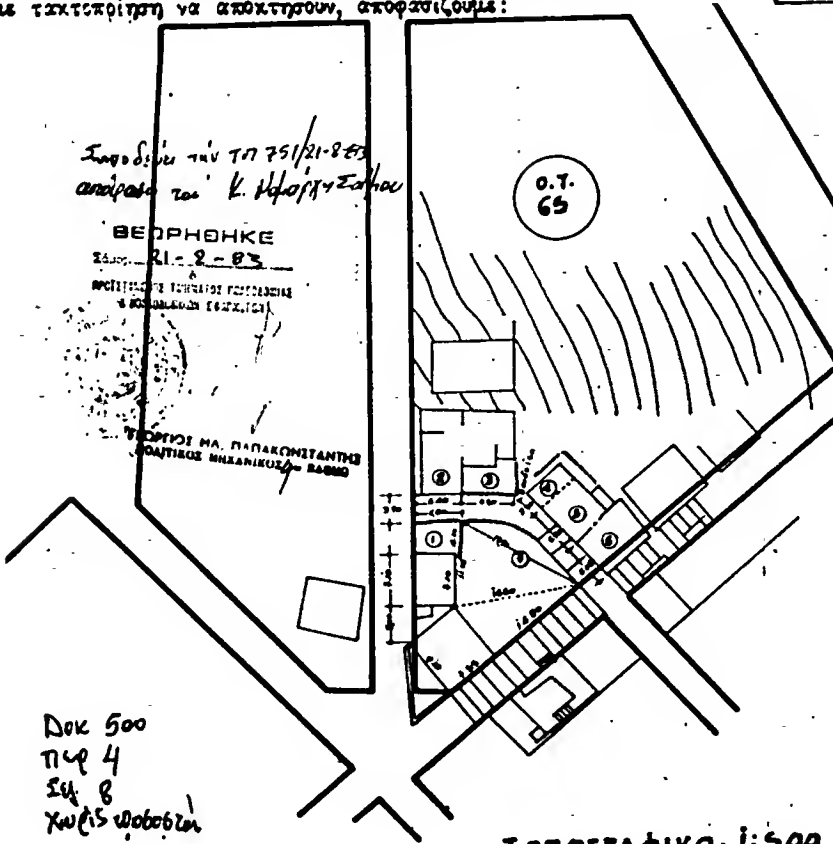
## ΒΑΡΥΤΗΤΗ

Ο δρόμος αυτός είναι ο δρόμος που φαίνεται στο συνοδούν την παρούσα σχεδιάγραμμα. Ο δρόμος αυτός είναι ο δρόμος που διασχίζει το Ο.Τ. 65 του σχεδίου πόλεως Σάμου. Ο δρόμος αυτός είναι ο δρόμος που προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν μπορούν με τακτοποίηση να αποκτήσουν πρόσωπα σε εγκεκριμένο δρόμο.

Βεβαιώνεται: ότι η παρ.  
εξωδιαγράμμιση είναι  
συμμόρφωτη με την αρ.  
α64 ΝΔΕ  
Συμμόρφωτος



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



Δοκ 500  
π.μ. 4  
Σ.μ. 8  
χωρίς υποβόθρα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ 1:500